

# Programme des Equipements Publics Modifié

## **1 – INFRASTRUCTURES et VRD**

- Réseau Eaux Pluviales y compris prise en compte des réseaux en amont de Palmiers III et d'une partie des Collines d'Auteuil
- Terrassements pour le recalibrage des lits majeur et mineur de la Tonghoué (7 Ha).
- Mise en souterrain du Réseau d'alimentation Haute-Tension 33KW.
- Postes transformateurs pour toute la zone.
- Central téléphonique sur une portion du lot A6.
- Voiries et réseaux divers d'alimentation et de distribution pour la viabilisation des lots de la ZAC.
- Aménagement superficiel des espaces publics avec mobilier urbain d'accompagnement.

## **2 – EQUIPEMENTS PUBLICS**

Leur implantation est indiquée dans le document « Annexes ».

- Espaces publics:
  - o Placette et parvis
  - o Mail « Mode Doux » en traversée complète de la ZAC (Théodore Monod)
  - o Stationnement de surface par parkings identifiés et sur voirie.
  - o Aménagement de la Plaine de la Tonghoué en zone de loisirs.
  
- Superstructures :
  - o Ecole Maternelle (Lot B4)
  - o Médiathèque (Lot B3)

<u>Type d'équipement public</u>	<u>Dénomination des équipements</u>	<u>Maître d'ouvrage</u>	<u>Rétrocession à</u>	<u>Prise en charge financière</u>	<u>Coût estimé en MF</u>
<b>Infrastructures</b>					
	Voiries internes à la zone	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>835</b>
	Terrassements Plaine de la Tonghoué	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>122</b>
	Réseaux d'assainissement EU / EP	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>180</b>
	Réseau AEP et défense incendie	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>60</b>
	Réseaux MT / BT électricité et Postes Transformation	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>140</b>
	Réseau OPT	Aménageur	OPT	Bilan ZAC	<b>50</b>
	Réseau éclairage public	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>280</b>
<b>Espaces publics</b>					
	Placette et Parvis	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>280</b>
	Mail "Mode Doux"	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>360</b>
	Parkings de surface	Aménageur	Commune de Dumbéa	Bilan ZAC	<b>460</b>
	Plaine de la Tonghoué	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	<b>150</b>
<b>Superstructures</b>					
	Ecole Maternelle	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	<b>214</b>
	Médiathèque	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	Commune de Dumbéa	<b>170</b>